

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 31

Finnpark Oy:n sijoitetun vapaan pääoman palautuksesta luopuminen 2023

TRE:1779/02.04.00/2023

Valmistelija / lisätiedot:
Arto Vuojolainen

Valmistelijan yhteystiedot

Rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Finnpark Oy:n sijoitetun vapaan pääoman palautuksesta vuoden 2023 osalta luovutaan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Perustelut

Tampereen kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.9.2007 § 234 sijoituksen tekeminen Pysäköintitalo Oy:n oman pääoman rahastoon P-Hämpin rakentamiseksi sekä takauksen myöntäminen hankkeen rahoittamiseksi päättänyt tehdä 16 milj. euron oman pääoman ehtoisen sijoituksen yhtiöön. Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto ("SVOP") on omaa pääomaa, mutta sitä voidaan joustavasti palauttaa osakkaille. Palauttaminen edellyttää, että yhtiössä on voitonjakokelpoisia varoja ja SVOP-rahaston palauttaminen tapahtuu normaalein voitonjakosäännösten mukaan yhtiön osakkaille. SVOP-sijoitukselle ei saa koskaan korkoa. Valtuuston päätöksen perusteluissa on yhtiön kanssa sovittu vuotuisista yhden miljoonan euron suuruisista SVOP-palautuseristä vuodesta 2013 alkaen. Finnpark Oy pyytää konsernijaostolta omistajan hyväksyntää SVOP-palautuksesta luopumiseen vuodelta 2023.

Koronapandemiasta johtuen Finnpark Oy ei maksanut osinkoa tai SVOP-palautusta vuonna 2020 tai 2021. Vuonna 2022 Finnpark Oy:n esityksestä hyväksyttiin silloista osingonmaksutavoitetta 1,2 milj. euroa pienemmän osingon maksaminen (0,5 milj. euroa) ja SVOP-palautuksesta luovuttiin. Vuoden 2022 päätös tehtiin konsernijaostossa 20.01.2022 § 44 Finnpark Oy:n vuoden 2021 osingonmaksutavoitetta pienemmän osingonmaksun hyväksyminen ja sijoitetun vapaan pääoman palautuksesta luopuminen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Konsernijaoston päätös koskien vuodelta 2020 maksettavaa osinkoa on tehty kokouksessa 23.3.2021 § 24 Finnpark Oy:n vuoden 2020 osingonmaksutavoitteesta ja sijoitetun vapaan pääoman palautuksesta luopuminen. Vuodelta 2019 maksettavia osinkoja on käsitelty konsernijaoston kokouksessa 7.4.2020 § 36 Korona-pandemian vaikutuksia konserniyhtiöiden liiketoimintaan.

Yhtiön konsernitilinpäätöksen mukainen voitto tilikaudelta 2022 oli 2,890 milj. euroa. Vuodelta 2021 voitto oli 1,502 milj. euroa ja vuodelta 2020 1,489 milj. euroa. Yhtiön taloudellinen tulos on toipunut korona-pandemian jälkeen hyvin, mutta ei ole vielä saavuttanut sitä edeltävää tasoa. Finnpark Oy:n hallitus esittää yhtiökokoukselle osingonmaksutavoitteen mukaista osingonjakoa vuodelta 2022 (0,5 milj. euroa). SVOP-palautuksesta luopuminen on yhtiön ja myös omistajan kannalta perusteltua. Yhtiössä on menossa lukuisia isoja kehityshankkeita, kuten Asemakeskuksen kehittäminen sekä maanalaisten pysäköintilaitosten rakentaminen ja nykyisten maanpäällisten pysäköintilaitosten kiinteistöjen kehittäminen, joiden suunnitteluun ja rakentamiseen tarvitaan yhtiön omia varoja.

Finnpark Oy:n hallituksen puheenjohtajan asiaa koskeva kirje on esityksen liitteenä.

Hallintosäännön 16 § 5)-kohdan mukaan konsernijaosto päättää ohjeiden antamisesta kaupungin kokousedustajille yhtiöissä ja yhteisöissä. Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Saara Unnanlahti, Finnpark Oy/Antti Marttila

Liitteet

1 Osingon ja pääomapalautuksen maksaminen omistajalle, Finnpark Oy, hallituksen puheenjohtajan kirje 28.3.2023

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 25.4.2023 kaupungin internetsivulle www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköisesti 25.4.2023.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi. Pyydettyessä ote toimitetaan liitteineen.

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tampere
25.04.2023

Noora Jalonen
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§31

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiainnoin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.